

कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३



## कानेपोखरी गाउँपालिका

कानेपोखरी राजपत्र

खण्ड ५

संख्या २

मिति: २०७९।०३।२३

## भाग १

कानेपोखरी गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

बयरवन, मोरङ, प्रदेश नं. १, नेपाल

मिति २०७९ साल आषाढ १० गते बसेको कानेपोखरी गाउँपालिकाको बाह्रौं गाउँ सभा अधिवेशनको दोस्रो बैठकबाट पारित भएको देहाय बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशित गरिएको छ।

## कानेपोखरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

गाउँपालिका अध्यक्ष ज्यूबाट प्रमाणीकरण मिति: २०७९।०३।१३

**प्रस्तावना:** कानेपोखरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९।८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

मिति २०७९ साल आषाढ १० गते बसेको कानेपोखरी गाउँपालिकाको बाह्रौं गाउँ सभा अधिवेशनको दोस्रो बैठकले यो ऐन बनाएको छ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम "कानेपोखरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९" रहेको छ।  
(२) यो ऐन आर्थिक वर्ष २०७९।०८० देखि कानेपोखरी गाउँपालिका क्षेत्रभर लागू हुनेछ।
- सम्पत्ती कर:** स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा ५५ बमोजिम घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाउनु पर्ने भनी व्यवस्था भएकोमा गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सम्पूर्ण घरको मुल्य हास कट्टी गर्न तत्काल सम्भव हुने नदेखिएकाले आगामी दिनमा उक्त विषयलाई क्रमशः

## कानेपोखरी राजपत्र भाग १,

खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

सम्बोधन गर्दै लैजानका लागि हाललाई प्रत्येक घरको वर्गीकरण गर्दै घरधुरीका आधारमा अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति कर असूल गरिनेछ।

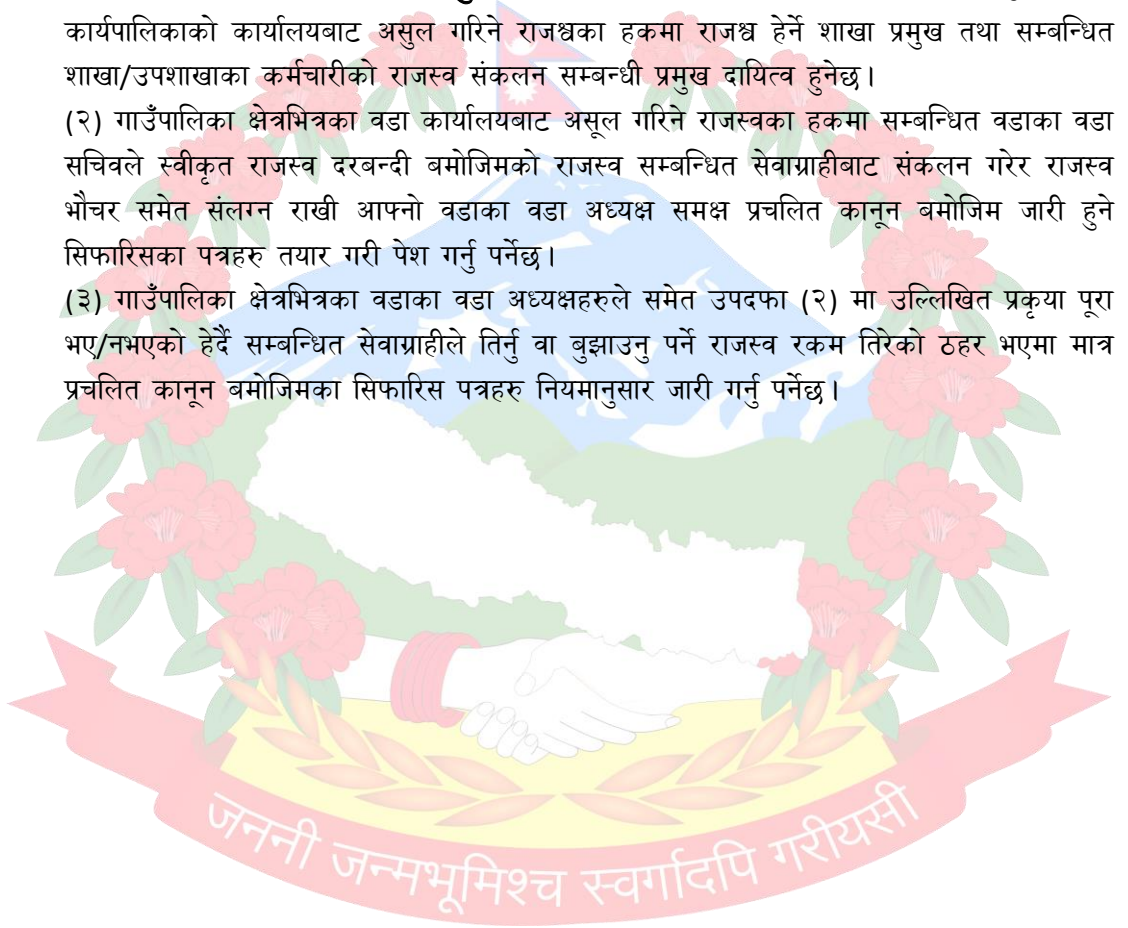
३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
४. **घर वा जग्गा बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची ३ बमोजिम घर वा जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
५. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाट, बजार वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग वापत् अनुसूची ४ बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
६. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा अनुसूची ५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
७. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची ६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
९. **विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवामा अनुसूची ८ बमोजिम कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
१०. **मनोरञ्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जनात्मक व्यवसाय सञ्चालनमा अनुसूची ९ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
११. **सेवा, शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची १० मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको र अन्य सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार दर्ता, सिफारिस, शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१२. **हाट बजार कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने हाट बजारमा अनुसूची ११ बमोजिमको हाटबजार कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
१३. **दण्ड, जरिवाना तथा सजाय र पुरस्कार:** तोकिएका कर, दस्तुर, सेवा, शुल्क तोकिएको समयसीमा भित्रमा नबुझाएमा तथा अन्य स्थानीय तहका नियमहरू पालना नगरेमा अनुसूची १२ बमोजिम दण्ड जरिवाना तथा सजाय लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। उपरोक्त बमोजिम दण्ड जरिवाना तथा सजाय असुलीमा सहयोग गर्ने सरोकारवाला पक्षलाई गाउँ सभाको निर्णय बमोजिम

## कानेपोखरी राजपत्र भाग १,

खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

पुरस्कार समेत प्रदान गर्न सकिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

१४. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन। तर, गाउँ सभा अधिवेशनको निर्णयले कर छुट दिने भनी उल्लेख गरेकोमा सोही बमोजिम हुनेछ।
१५. **प्रोत्साहन सम्बन्धी व्यवस्था:** राजस्वको दायरा अभिवृद्धि गर्न एवम् कर संकलन कार्यमा परिचालन हुने व्यक्ति वा निकाय वा कर्मचारी वा जनप्रतिनिधिलाई कार्यपालिकाले निर्णय गरी उपयुक्त प्रोत्साहन दिन सक्नेछ।
१६. **राजस्व संकलन सम्बन्धी प्रमुख दायित्व:** (१) यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालयबाट असूल गरिने राजस्वका हकमा राजस्व हेर्ने शाखा प्रमुख तथा सम्बन्धित शाखा/उपशाखाका कर्मचारीको राजस्व संकलन सम्बन्धी प्रमुख दायित्व हुनेछ।  
(२) गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका वडा कार्यालयबाट असूल गरिने राजस्वका हकमा सम्बन्धित वडाका वडा सचिवले स्वीकृत राजस्व दरबन्दी बमोजिमको राजस्व सम्बन्धित सेवाग्राहीबाट संकलन गरेर राजस्व भौचर समेत संलग्न राखी आफ्नो वडाका वडा अध्यक्ष समक्ष प्रचलित कानून बमोजिम जारी हुने सिफारिसका पत्रहरू तयार गरी पेश गर्नु पर्नेछ।  
(३) गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका वडाका वडा अध्यक्षहरूले समेत उपदफा (२) मा उल्लिखित प्रकृया पूरा भए/नभएको हेर्दै सम्बन्धित सेवाग्राहीले तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने राजस्व रकम तिरेको ठहर भएमा मात्र प्रचलित कानून बमोजिमका सिफारिस पत्रहरू नियमानुसार जारी गर्नु पर्नेछ।



कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

**अनुसूची १**  
**सम्पत्ति कर**

क्र.सं.	घरको वनोट	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	फुसको घर	००।००	यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
२	जस्तापाताले छाएको काठ/सेण्टरबेराको घर	५०।००	
३	जस्तापाताले छाएको भुईँतले पक्की घर	१००।००	
४	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर भुईँतले	२००।००	
५	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर दुईतले	३५०।००	
६	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर तीन तले वा सोभन्दा माथि	५००।००	
७	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर भुईँतले	१५०।००	
८	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर दुईतले	२५०।००	
९	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर तीन तले वा सोभन्दा माथि	३५०।००	
१०	कृषि र घरेलु उद्योग प्रयोजनका लागि निर्मित घर/गोठ/खोर/टहरा	०।००	

**द्रष्टव्यः** अधिल्ला आर्थिक वर्षहरूका लागि निर्धारण गरिएको सम्पत्ति कर (घरधुरीको मात्र) तिर्न बाँकी रहेका करदाताहरू बक्यौता रकम तिर्न आउँदा जरिवाना वापतको रकम नलिई यस ऐनले निर्धारण गरेको दर र पद्धति बमोजिम नै जति वर्षको सम्पत्ति कर (घरधुरीको मात्र) संकलन हुन बाँकी हो त्यतिनै वर्षका लागि सम्पत्ति कर (घरधुरीको मात्र) लिइनेछ।

**अनुसूची २**  
**भूमि कर (मालपोत)**

क्र.सं.	जग्गाको वर्गीकरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
<b>१ नं. वडाभिन्नः</b>			
१	कालोपत्रे सडकले छोएकोघर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गाको प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
२	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

३	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
४	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्ठा दश रुपैयाका दरले		
<b>२ नं. वडाभिन्नः</b>			
५	कानेपोखरी - रंगेली कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा चालीस रुपैया दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
६	कानेपोखरी - रंगेली सडक बाहेकको कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
७	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
८	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
९	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्ठा दश रुपैयाका दरले		
<b>३ नं. वडाभिन्नः</b>			
१०	रमाइलो - दोहमना कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय पच्चीस रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
११	रमाइलो - दोहमना कालोपत्रे सडक बाहेकको कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
१२	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पचास सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

१३	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
१४	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्ठा दश रुपैयाका दरले		
<b>४ नं. वडाभिन्नः</b>			
१५	कानेपोखरी रंगेली सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा दुई सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा साठी रुपैया दरले		
१६	रमाइलो दोहमना कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा पचास रुपैयाका दरले		
१७	सि.नं. १५ र १६ मा उल्लिखित कालोपत्रे सडक बाहेक अन्य कालोपत्रे सडकले छोएका घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
१८	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
१९	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्ठा तीस रुपैयाका दरले		
२०	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्ठा दश रुपैयाका दरले		
<b>५ नं. वडाभिन्नः</b>			
२१	जहदा भौसाबारी सुन्दरवस्ती कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा पचास रुपैया दरले		
२२	सि.नं. २१ देखि बाहेकको अन्य कालोपत्रे सडकले छोएका घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा चालीस रुपैया दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

२३	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
२४	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
२५	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्टा दश रुपैयाका दरले		
<b>६ नं. वडाभिन्नः</b>			
२६	कानेपोखरी रंगेली सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा दुई सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा साठी रुपैयाका दरले		
२७	रमाइलो दोहमना कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा दुई सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा साठी रुपैयाका दरले		
२८	रंगेली कानेपोखरी कालोपत्रे सडकबाट पूर्व भलुवा खोलासम्म कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा एक सय पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैया दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
२९	रंगेली कानेपोखरी कालोपत्रे सडकबाट पश्चिम कालीकोशी खोल्सीसम्म कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा दुई सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा साठी रुपैया दरले		
३०	माथि उल्लिखित देखि बाहेक अन्य कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा चालीस रुपैया दरले		
३१	रमाइलो बजारक्षेत्र भित्रका ग्राभेल सडकले छोएका घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैया दरले (दृष्टव्यः बुढचोक देखि दक्षिण ४ नं. वडाको सीमासम्म कालीकोशी पूर्व भलुवा सुकुना पश्चिमको क्षेत्रलाई रमाइलो बजार क्षेत्र भनिनेछ)		

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

३२	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
३३	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
३४	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्टा दश रुपैयाका दरले		

**७ नं. वडाभिन्नः**

३५	कानेपोखरी रंगेली कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा दुई सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैया दरले		
३६	कानेपोखरी रंगेली कालोपत्रे सडकले छोएको जग्गा बाहेक अन्य कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा चालीस रुपैयाका दरले		
३७	आइतबारे बरगाछी बजार क्षेत्रभिन्नका ग्राभेल सडकले छोएका घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा एक सय रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा पैतीस रुपैया दरले		यो कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाटै असूल गरिनेछ।
३८	माथि उल्लिखित बाहेक ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्टा पचास रुपैयाका दरले (तीन कठ्टासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
३९	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्टा तीस रुपैयाका दरले		
४०	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्टा दश रुपैयाका दरले		

**द्रष्टव्यः** अधिल्ला आर्थिक वर्षहरूका लागि निर्धारण गरिएको मालपोत (भूमिकर) तिर्न बाँकी रहेका करदाताहरू बक्यौता रकम तिर्न आउँदा जरिवाना वापतको रकम नलिई यस ऐनले निर्धारण गरेको दर र पद्धति बमोजिम नै जति वर्षको भूमि कर (मालपोत) संकलन हुन बाँकी हो त्यतिनै वर्षका लागि भूमिकर (मालपोत) लिइनेछ।



कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

अनुसूची ३

**घर वा जग्गा बहाल कर**

क्र.सं.	घर वा जग्गा बहाल कर	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	संस्थागत (घर)	सम्झौता रकमको दश प्रतिशत रकम।	
२	व्यक्तिगत (घर)	सम्झौता रकमको एक प्रतिशत।	
३	संस्थागत (जग्गा)	सम्झौता रकमको एक प्रतिशत रकम।	
४	व्यक्तिगत (जग्गा)	सम्झौता रकमको शुन्य दशमलव पाँच प्रतिशत रकम	

अनुसूची ४

**बहाल बितौरी शुल्क (सार्वजनिक जग्गामा बनेका घर)**

क्र.सं.	घरको वनोट	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.		कैफियत
		बजार क्षेत्र	बजार क्षेत्र बाहेक	
१	फुसको घर	००।००	००।००	सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट यो राजस्व संकलन गरिनेछ।
२	कृषि र घरेलु उद्यम प्रयोजनका लागि निर्मित गोठ/खोर/टहरालाई	००।००	००।००	
३	जस्तापाताले छाएको काठ/सेण्टरबेराको घर	५०।००	२५।००	
४	जस्तापाताले छाएको भुईँतले पक्की घर	७५।००	३५।००	
५	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर भुईँतले	१२५।००	७५।००	
६	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर दुईतले	२५०।००	१५०।००	
७	कालोपत्रे सडकले छोएको पक्की घर तीन तले वा सोभन्दा माथि	३५०।००	२००।००	
८	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर एकतले	१००।००	५०।००	
९	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर दुईतले	२००।००	१००।००	
१०	कालोपत्रे सडकले नछोएको पक्की घर तीन तले वा सोभन्दा माथि	३००।००	१५०।००	

**बहाल बितौरी शुल्क (सार्वजनिक जग्गा)**

क्र.सं.	जग्गाको वर्गीकरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	कालोपत्रे सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पचासका दरले		

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

	(तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गाको प्रति कठ्ठा बीस रुपैयाका दरले		
२	ग्राभेल सडकले छोएको घर/घडेरी प्रयोजनको जग्गा प्रति कठ्ठा पच्चीस रुपैयाका दरले (तीन कठ्ठासम्मको मात्र) र सोही जग्गाको बाँकी जग्गा प्रति कठ्ठा पन्ध्र रुपैयाका दरले		
३	सडकले नछोएको भित्री खेतीयोग्य जमिनलाई प्रति कठ्ठा पन्ध्र रुपैयाका दरले		
४	खोला/बगरको जग्गा प्रति कठ्ठा पाँच रुपैयाका दरले		

**द्रष्टव्य:** अघिल्ला आर्थिक वर्षहरूका लागि निर्धारण गरिएको बहाल विटौरी शुल्क तिर्न बाँकी रहेका करदाताहरू वक्यौता रकम तिर्न आउँदा जरिवाना वापतको रकम नलिई यस ऐनले निर्धारण गरेको दर र पद्वति बमोजिम नै जति वर्षको शुल्क संकलन हुन बाँकी हो त्यतिनै वर्षका लागि बहाल विटौरी शुल्क लिने व्यवस्था मिलाइनेछ।

**अनुसूची ५  
व्यवसाय कर**

(करदाता स्वयंले पेश गरेको पुँजी लगानीका आधारमा सबै प्रकृतिको व्यवसायको लागि)

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७९।०६० का लागि पारित दर रु.
१.	रु. २५ हजारभन्दा कम पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	५०।००
२.	रु. २५ हजार देखि रु. ५० हजारसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	१००।००
३.	रु. ५० हजार देखि रु. १ लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	१५०।००
४.	रु. १ लाख देखि रु. ३ लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	२००।००
५.	रु. ३ लाख देखि रु. ५ लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	२५०।००
६.	रु. ५ लाख देखि रु. १० लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	५००।००
७.	रु. १० लाख देखि रु. २० लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	१०००।००
८.	रु. २० लाख देखि रु. ५० लाखसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	१५००।००
९.	रु. ५० लाख देखि रु. १ करोडसम्म पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	२०००।००
१०.	रु. १ करोडभन्दा माथि पुँजी लगानी भएको व्यवसायको हकमा	२५००।००

कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

**अनुसूची ६**  
**सवारी साधन कर**

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.
प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ।		

**अनुसूची ७**  
**विज्ञापन कर**

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१.	पूर्व-पश्चिम महेन्द्र लोकमार्ग प्रति वर्ग फिट	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ विद्युतीय बोर्ड रु. १०० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ होर्डिङ बोर्ड रु. ५० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ ग्लो साइन बोर्ड रु. ५० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ भित्ते लेखन रु. २० प्रति वर्ग फिट</li> </ul>	
२.	कानेपोखरी-रङ्गेली सडक	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ विद्युतीय बोर्ड रु. ३० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ होर्डिङ बोर्ड रु. २० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ ग्लो साइन बोर्ड रु. २० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ भित्ते लेखन रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> </ul>	
३.	रमाइलो-दोहमना सडक	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ विद्युतीय बोर्ड रु. २० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ होर्डिङ बोर्ड रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ ग्लो साइन बोर्ड रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ भित्ते लेखन रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> </ul>	
४	माथि उल्लिखित बाहेक गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका अन्य स्थान	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ विद्युतीय बोर्ड रु. २० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ होर्डिङ बोर्ड रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ ग्लो साइन बोर्ड रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> <li>➤ भित्ते लेखन रु. १० प्रति वर्ग फिट</li> </ul>	

**अनुसूची ८**  
**विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा (नवीकरण सहित)**

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	चिकित्सक (स्वास्थ्य र पशु)	१०००।००	
२	कानून व्यवसायी अधिवक्ता	१०००।००	
३	कानून व्यवसायी अभिवक्ता	७००।००	
४	लेखापढी व्यवसायी	५००।००	
५	क वर्गको लेखापरीक्षक	२०००।००	
६	ख वर्गको लेखापरीक्षक	१५००।००	
७	ग वर्गको लेखापरीक्षक	१०००।००	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

८	घ वर्गको लेखापरीक्षक	५००।००	
९	क वर्गको निर्माण व्यवसाय	२०,०००।००	
१०	ख वर्गको निर्माण व्यवसाय	१५,०००।००	
११	ग वर्गको निर्माण व्यवसाय	१५,०००।००	
१२	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय	५०००।००	
१३	विमा एजेण्ट विदेशी	५०००।००	
१४	विमा एजेण्ट स्वदेशी	२५००।००	
१५	विमा अभिकर्ता स्थानीय	५००।००	

**अनुसूची ९**

**मनोरञ्जन कर**

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.
१.	जादू, सर्कस, चटक, पिड तथा मिनी मेला १० दिन सम्म	रु. ३०००।००
२.	जादू, सर्कस, चटक, पिड तथा मिनी मेला १० दिन भन्दा माथि २० दिन सम्म	रु. ६०००।००
३.	जादू, सर्कस, चटक, पिड तथा मिनी मेला २० दिन भन्दा माथि प्रति दिन	रु. १०,०००।००

**अनुसूची १०**

**सेवा, शुल्क, दस्तुर**

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१.	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	००।००	
२.	विद्युत सिफारिस	००।००	
३.	धारा जडान सिफारिस	००।००	
४.	छात्रवृत्ति सिफारिस	००।००	
५.	विपन्न विद्यार्थी सिफारिस	००।००	
६.	अपाङ्गता सिफारिस	००।००	
७.	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	००।००	
८.	कोर्टफी मिनाहा सिफारिस	००।००	
९.	साधारण सिफारिस	२००।००	
१०.	नाता प्रमाणित (नेपाली)	३५०।००	
११.	नाता प्रमाणित (अंग्रेजी)	१२००।००	
१२.	सर्जिमिन (नामसारी, मोहि लगत कट्टा र पेन्सन पट्टा सम्बन्धी)	५००।००	
१३.	सर्जिमिन (माथि उल्लिखित बाहेकको हकमा)	३००।००	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

१४.	नागरिकता सिफारिस	१००।००	
१५.	संस्था दर्ता सिफारिस	५००।००	
१६.	जन्म/मृत्यु/विवाह/जीवित/अविवाहिता मिति प्रमाणित (नेपाली)	३५०।००	
१७.	जन्म/मृत्यु/विवाह/जीवित/अविवाहिता मिति प्रमाणित (अंग्रेजी)	१२००।००	
१८.	स्थायी बसोवास प्रमाणित	२५०।००	
१९.	पञ्जीकरण दस्तुर (जन्म मृत्यु विवाह बसाईसराई सम्बन्ध बिच्छेद घटनादर्ता ३५ दिन सम्म निःशुल्क) सो अवधी नाघी घटना दर्ता गर्न आएमा सेवा शुल्क तथा विलम्ब शुल्क	विलम्ब २००।००	
		प्रतिलिपि ५००।००	
२०.	काठ मिलको सिफारिस	२०००।००	
२१.	प्रतिलिपि प्रमाणित प्रति पाना	५।००	प्रति पाना
२२.	जग्गा नामासारी प्रतिकट्टा	१५०।००	
२३.	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन प्रति लाख	२००।००	कुल मूल्याङ्कन बढी आएता पनि बढीमा रु. १०,०००।०० सम्म मात्र लिइने
२४.	आम्दानी मूल्याङ्कन प्रमाणित प्रति लाख	१००।००	
२५.	घर सारेर अन्यत्र लैजाने प्रति ट्याक्टर	१२००।००	
२६.	मोहि लगत कट्टा सिफारिस प्रति कट्टा	५००।००	
२७.	घर कायम सिफारिस	५००।००	
२८.	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५००।००	
२९.	जीवित रहेको सिफारिस	२००।००	
३०.	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एउटै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्म मिति संशोधन सिफारिस	२००।००	
३१.	व्यवसाय बन्द सिफारिस	२००।००	
३२.	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	२००।००	
३३.	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	२००।००	
३४.	नाबालक परिचय पत्र सिफारिस	१००।००	
३५.	चौपाया सम्बन्धी निकासी सिफारिस गाई गोरु राँगा भैसी प्रति गोटा	५०।००	
३६.	चौपाया सम्बन्धी निकासी सिफारिस सुँगुर बाखा बोका खसी प्रति गोटा	२५।००	
३७.	चौपाया सम्बन्धी निकासी सिफारिस सुँगुर बाखाका पाठा प्रति गोटा	१०।००	
३८.	बाँस निकासी (प्रति ट्याक्टर)	५००।००	
३९.	बाँस निकासी (प्रति ट्रक)	१२५०।००	
४०.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस (गाउँपालिकामा दर्ता हुने)	२००।००	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

४१.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस (गाउँपालिका बाहेक अन्यत्र निकायमा दर्ता हुने)	५००।००	
४२.	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	२०००।००	
४३.	संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	५००।००	
४४.	आन्तरिक वसाईसराई सिफारिस	१००।००	
४५.	संस्थागत विद्यालय सञ्चालन स्वीकृत/ कक्षा वृद्धि सिफारिस	१०००।००	
४६.	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस (जो जससँग सम्बन्धित सिफारिस)	२००।००	
४७.	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (प्रति कट्टा)	३००।००	
४८.	संरक्षक सिफारिस व्यक्तिगत	२००।००	
४९.	संरक्षक सिफारिस संस्थागत	५००।००	
५०.	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	२००।००	
५१.	वडा कार्यालयको रोहबरमा गरिने लेनदेन प्रमाणित (रु. ५ लाखभन्दा मुनिको)	५००।००	
५२.	वडा कार्यालयको रोहबरमा गरिने लेनदेन प्रमाणित (रु. ५ लाखभन्दा माथि रु. १० लाख मुनिको)	१०००।००	
५३.	वडा कार्यालयको रोहबरमा गरिने लेनदेन प्रमाणित (रु.१० लाखभन्दा माथि)	१५००।००	
५४.	कोठा खोल्ने कार्य/ रोहबरमा बस्ने कार्य	२००।००	
५५.	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउने कार्य	२००।००	
५६.	घर पाताल प्रमाणित	२०००।००	
५७.	कागज/ मन्जुरीनामा प्रमाणित	२००।००	
५८.	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००।००	
५९.	जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिस	२००।००	
६०.	उजुरी दर्ता न्यायिक समितिमा	५०।००	
६१.	मिलापत्र कागज दुवै पक्षबाट रु. २५०।०० का दरले	५००।००	
६२.	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	१०००।००	
६३.	मोही बाँडफाँड सिफारिस प्रति कट्टा	२००।००	
६३.	फिल्डबुकमा भएको हकभोग तथा जोतभोगको सिफारिस प्रति कट्टा	२००।००	
६४.	नहर बढी जग्गा दर्ता सम्बन्धी सिफारिस प्रति कट्टा	५००।००	
६५.	चारित्रिक सिफारिस नेपाली तथा अंग्रेजीमा	२००।००	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

६६.	राष्ट्रिय तथा सामुदायिक वनको काठ निकासी शुल्क (कडा काठ प्रति क्युबिक फिट)	१०।००	
६७.	राष्ट्रिय तथा सामुदायिक वनको काठ निकासी शुल्क (कुकाठ प्रति क्युबिक फिट)	५।००	
६८.	निजी वनको काठ निकासी शुल्क (कुकाठ काठ प्रति क्युबिक फिट)	३।००	
६९.	निजी वन दर्ता शुल्क	००।००	
७०.	सामुदायिक वन लगायतका विभिन्न सामुदायिक संघ/संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क (गाउँपालिका बाहेक अन्यत्र निकायमा दर्ता हुने)	५००।००	
७१.	घरनक्सा निर्माण गर्न गाउँपालिकामा सुचीकृत हुने कन्सल्टेन्सीलाई दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर	१५०००।००	
७२.	कार्यालयमा सुचीकृत हुन चाहने व्यवसाय/फर्म सुचीकृत दर्ता शुल्क	३००।००	
७३.	नदीजन्य सामग्रीको स्टक प्रमाणित दस्तुर (प्रति वर्ग फिट)	१।००	
माथि उल्लिखित बाहेक अन्य विधामा सिफारिस दस्तुर वा शुल्क वा राजस्व लिनुपर्ने भएमा गाउँ कार्यपालिकाको निर्णयले राजस्वको दर तोकी लिनेछ र त्यस्तो दर गाउँ सभा अधिवेशनबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ।			

**कृषि/पशु सेवा/सहकारी संस्थाहरु दर्ता, नवीकरण शुल्क**

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.
१.	कृषि/पशुपालन व्यवसाय दर्ता शुल्क	रु. २००।००
२.	कृषि/पशुपालन व्यवसाय नवीकरण शुल्क प्रतिवर्ष	रु. १००।००
३.	कृषि/पशुपालन सम्बन्धी गरिने सम्पूर्ण सिफारिसहरु	००।००
४.	पशुसेवा शाखाबाट लिईदै आएको पशुपन्छी दर्ता शुल्क	००।००
५.	कृषक समूह, समिति दर्ता शुल्क	००।००

नोट: वडा कार्यालयबाट दर्ता तथा नवीकरण भएको उपरोक्त फर्महरुलाई गाउँपालिकामा पुनः दर्ता तथा नवीकरण गर्नुपर्ने छैन।

**घरबाटो सिफारिस दस्तुर**

क्र.सं.	जग्गा रहेको स्थान	१ कठसम्म	१-३ कठसम्म	३-५ कठसम्म	५-१० कठसम्म	१० कठ-१ बिघासम्म	१ बिघा भन्दा बढी	कैफियत
१.	कानेपोखरी-रङ्गेली, रमाइलो-दोहमना	८००	१०००	१२००	१४००	१६००	१००	१ बिघा भन्दा माथिको

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

	सडकले छोएको जग्गा र रमाइलो बजार क्षेत्रभित्रका जग्गा							हकमा प्रति कष्टा लागू हुने।
२.	कानेपोखरी-रङ्गेली, रमाइलो-दोहमना सडकले छोएको जग्गाबाहेक गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका अन्य कालोपत्रे सडकले छोएको क्षेत्रका जग्गा	६००	८००	१०००	१२००	१४००	८०	
३.	कालोपत्रे सडक बाहेकका अन्य सडकले छोएको जग्गा	५००	६००	७००	८००	१०००	५०	
४	सडकले नछोएको भित्री जग्गा	५०	१००	४००	६००	८००		१ बिघाभन्दा माथि प्रति बिघा ११००

**चार किल्ला सिफारिस दस्तुर**

क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	दस्तुर	कैफियत
१.	५ कष्टा सम्म	५००	
२.	५ कष्टा देखि १ बिगाहा सम्म	६००	
३.	१ बिगाहा भन्दा बढी	७००	

**अमिन दस्तुर**

क्र.सं.	जग्गा रहेको स्थान	सबै खण्डका लागि एकमुष्ट अमिन शुल्क	प्रति कष्टा	कैफियत
१.	कानेपोखरी-रङ्गेली, रमाइलो-दोहमना सडक खण्डले छोएको क्षेत्र र रमाइलो बजार क्षेत्रभित्रका जग्गा	रु. १०००	रु. २००	अमिन दस्तुर वापत् संकलन भएको राजस्वको पाँच प्रतिशत शुल्क बराबरको रकम अमिनलाई प्रोत्साहन
२.	कानेपोखरी रङ्गेली र रमाइलो दोहमना सडक बाहेक गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका कालोपत्रे सडकले छोएका जग्गा		रु. १५०	



**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

३.	गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका कालोपत्रे बाहेक अन्य सडकले छोएका जग्गा	रु. १००	स्वरूप उपलब्ध गराइनेछ।
४	गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सडकले नछोएको भित्री जग्गाहरू	रु. ५०	

उदाहरणको लागि सि.नं. ४ को समुहभित्र पर्ने कुनै जग्गाधनीले गाउँपालिकाको अमिनबाट पाँच कट्टा जग्गा नापजाँच गर्न आवेदन गरेमा त्यस्तो जग्गाधनीले अमिन शुल्क वापत् रु. १०००।०० र पाँच कट्टाको प्रति कट्टा रु. ५०।०० का दरले रु. २५०।०० गरी जम्मा रु. १२५०।०० रुपैयाँ शुल्क राजस्व गाउँपालिकालाई बुझाउनु पर्ने हुन्छ।

## घर नक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१.	१००० व.फि. सम्म भएको नयाँ घर	प्रति व.फि. रु. ५।००	
२.	१००० व.फि. माथिको नयाँ घर	प्रति व.फि.रु. ६।००	
३.	घर नक्सा सामान्य संशोधन	२०००।००	
४.	घर नक्सा नामसारी १००० वर्ग फिटसम्म	२५००।००	
५.	घर नक्सा नामसारी १००० व.फिट भन्दा माथि १५०० व.फि.सम्म	३०००।००	
६.	घर नक्सा नामसारी १५०० व.फि.भन्दा माथि	४०००।००	
७.	घर निर्माण सम्पन्न	१०००।००	
८.	घर नक्सा किताब	५००।००	
९.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ लागू हुनु पूर्व बनेका घरलाई अभिलेख प्रयोजनका लागि नक्सा पास नियमित गर्न कोही घरधनी आएमा अभिलेख प्रयोजनका लागि नक्सा पास नियमित सम्म मात्र गरिने	प्रति वर्गफिट रु. ४।००	
१०.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ लागू हुनु पूर्व बनेका घरलाई अभिलेख प्रयोजनका लागि नक्सा पास नियमित गर्न गाउँपालिकाको घरनक्सा पास शाखाबाटै नक्सा निर्माण गर्न कोही घरधनीले अनुरोध गरी घरनक्सा पास शाखाबाट विगतमा बनी सकेको घरको नक्सा निर्माण गरी दिएमा	प्रति वर्ग फिट रु. ८।००	संकलित राजस्व रकमको ५० प्रतिशत रकम नक्सापास शाखामा कार्यरत जनशक्तिलाई प्रोत्साहनस्वरूप उपलब्ध गराइनेछ।
११.	मापदण्ड बमोजिम निर्माण हुने नयाँ घरको नक्सा गाउँपालिकाको घरनक्सा शाखाबाट बनाई दिनका लागि कोही कसैले स्वेच्छाले अनुरोध गरी आएमा	प्रति वर्ग फिट रु. १५।००	संकलित राजस्व रकमको ५० प्रतिशत रकम नक्सापास शाखामा कार्यरत जनशक्तिलाई

कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

		प्रोत्साहनस्वरूप उपलब्ध गराइनेछ।
--	--	-------------------------------------

अनुसूची ११  
**हाटबजार कर**

सि.नं.	हाट बजार करको विवरण	आ.व. २०७९।०८० का लागि पारित दर रु.
१.	थान कपडा	५०।००
२.	रेडिमेड पसल	४५।००
३.	फाटा कपडा पसल	१५।००
४.	ठूलो काँटा	५०।
५.	सब्जी पसल ठूलो	२५।००
६.	सब्जी पसल सानो	१०।००
७.	हाते काँटा	१५।००
८.	पान पसल	१५।००
९.	बिस्कट, पाउरोटी	५।००
१०.	आँप पसल	१०।००
११.	खेल तमासा	५०।००
१२.	भाँडा पसल	३५।००
१३.	मिठाई पसल	३०।००
१४.	फेरवाला	५।००
१५.	चिया पसल	२०।००
१६.	सुन, चाँदी पसल	५०।००
१७.	किराना पसल	२५।००
१८.	मनिहारी पसल	२५।००
१९.	हजाम कपाल,दारी काट्ने	३५।००
२०.	सिध्ना पसल	१५।००
२१.	माछा पसल	१५।००
२२.	चुरा पसल	२०।००
२३.	चुर, सुर्ती	१५।००
२४.	चिउरा, भूजा	१०।००
२५.	मर्मत पसल	२०।००
२६.	जुत्ता, चप्पल पसल	३५।००
२७.	औषधी पसल	१०।००
२८.	रेडिमेट गहना औठी आदि	१५।००
२९.	फोटो पोष्ट कार्ड	१५।००
३०.	फलामका समान खुकुरी, हँसिया आदि	२५।००
३१.	ठूला फलामका समान राखे	३०।००
३२.	फलामका हतियार मर्मत गर्ने	२५।००

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

३३.	जडिबुटी बिक्री गर्ने	२०।००
३४.	मेशनरी समान	२५।००
३५.	कष्टमेटिक समान	५०।००
३६.	प्याजी, पकौडा, पापर, ढुग्री	१५।००
३७.	घरयासी माछा, मासु पकाएर बेच्ने पसल	३०।००
३८.	जुस वा सर्वत बिक्री गर्ने	२०।००
३९.	चियारंग बेच्ने	१५।००
४०.	परेवा जोडी बेच्ने	१०।००
४१.	प्लाष्टिकका समान बेच्ने हरेकमाल	३५।००
४२.	नुन चट्टी पसल	१०।००
४३.	तेल पसल	१०।००
४४.	डोको, घुम, फुर्लुड	२०।००
४५.	मकै, गहुँ, खुदी, चामल	२०।००
४६.	फलफूल	२५।००
४७.	किताव पसल	१५।००
४८.	सिलाई पसल	१०।००
४९.	मह पसल	१०।००
५०.	खाजा पसल	२०।००
५१.	बरफ	१०।००
५२.	मोची पसल	२०।००
५३.	हात हेर्ने	२०।००
५४.	चना चटपटे पसल	२५।००
५५.	जडीबुटी पसल	१०।००
५६.	माटाको भाँडा पसल	१५।००
५७.	खसी बिक्री प्रति गोटा	३५।००
५८.	बोका ठूलो प्रति गोटा	३५।००
५९.	भेडा, थुम्बा प्रति गोटा	३५।००
६०.	बोका सानो प्रति गोटा	३५।००
६१.	बाख्री ठूलो प्रति गोटा	३५।००
६२.	बाख्री सानो प्रति गोटा	३५।००
६३.	संगुरको पाठा सानो प्रति गोटा	३०।००
६४.	सुंगुर ठूलो प्रति गोटा	३०।००
६५.	सुंगुरको जगर प्रति किलो ग्राम	५।००
६६.	टोपी पसल	२५।००
६७.	रांगा कटानी	१५०।००
६८.	खसी कटानी	१५०।००
६९.	सुंगुर कटानी	१५०।००
७०.	गाई, गोरू निकाशी प्रति गोटा	१०।००
	थारा गाई	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

	लैनो	५०।००
	गाईगोरू	३०।००
७१.	थारो भैंसी	५०।००
	लैनो भैंसी	५०।००
	रांगा	१००।००
७२.	भटमास निकाश प्रति मन	२०।००
७३.	बाछ्रा, बाच्छी निकाशी प्रति गोटा	१०।००
७४.	अदुवा प्रति मन निकाशी	२०।००
७५.	नाडला, डालो प्रति गोटा	२।००
७६.	घुम प्रति गोटा	२।००
७७.	अम्लिसो, कुचो प्रति मन निकाशी	५०।००
७८.	मटरकोसा प्रति बोरा निकाशी	३०।००
७९.	दलहन प्रति मन निकाशी	३०।००
८०.	घिऊ पसल	२०।००
८१.	चित्रा, भकारी	१०।००
८२.	डाला, नाडला पसल	१०।००
८३.	बाता, चोया	५।००
८४.	जडीबुटी निकाशी प्रति मन	१००।००
८५.	स्कुस, चुच्चे, करेला, मुला प्रति मन निकाशी	२०।००
८६.	आलु प्रति मन निकाशी	२०।००
८७.	तोरी प्रति मन निकाशी	५०।००
८८.	पाटा प्रति मन निकाशी	२५।००
८९.	केरा प्रति घरी निकाशी	१०।००
९०.	कागति, जुनार, सुन्तला, नास्पाती प्रति सयकडा	१०।००
९१.	आल्चा, आरू प्रति सयकडा	५।००
९२.	घिऊ ठूलो टिन निकाशी प्रति टिन	५०।००
९३.	घिऊ सानो टिन निकाशी प्रति टिन	३०।००
९४.	कुखुरा प्रति गोटा निकाशी लोकल	१०।००
९५.	सखुवाको दाना प्रति मन	१०।००
९६.	पत्रास प्रति बोझा	२०।००
९७.	पत्रास प्रति वण्डल	६०।००
९८.	रिट्टा, पाडरा, ओखर प्रति मन	१५।००
९९.	खुर्सानी प्रति मन	२०।००
१००.	बाँस प्रति घना	५।००
१०१.	जाँतो प्रति गोटा	१५।००
१०२.	सिलौटा प्रति गोटा	१०।००
१०३.	पिना प्रति मन	१५।००
१०४.	सुपाडी काँचो प्रति बोरा	४०।००
१०५.	खाली कार्टुन प्रति गोटा	१।००

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

१०६.	नरिवल प्रति बोरा जट्टासहित	३०।००
१०७.	तेलहन प्रति मन	१०।००
१०८.	खाली टिन प्रति गोटा	१।००
१०९.	कवाडी समान प्रति बोरा	१०।००
११०.	खाली बोतल प्रति बोरा	१०।००
१११.	कवाडी समान ठूलो बोरा	१५।००
११२.	हड्डीखुड्डी प्रति बोरा	५।००
११३.	सिमी प्रति मन	२०।००
११४.	लबसी प्रति बोरा	१०।००
११५.	मेल प्रति सयकडा	५।००
११६.	ईन्द्रेणी दाना प्रति मन	२०।००
११७.	आन्तरिक क्षेत्रबाट उत्पादित साग सब्जी प्रति बोरा	५।००
११८.	भैंसीको छाला प्रति गोटा	५०।००
११९.	सब्जी प्रति साईकल	१०।००
१२०.	पिप्ला जडीबुटी	२०।००
१२१.	ठेकी प्रति गोटा	१०।००

**अनुसूची १२  
दण्ड, जरिवाना तथा सजाय**

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८।०७९ का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	तोकिएका कर दस्तुर सेवा शुल्क तोकिएको समय सीमामा नबुझाएमा	पहिलो पटकका लागि बुझाउनु पर्ने रकमको २५ प्रतिशत रकम र दोस्रो वा सोभन्दा बढी पटकका लागि ५० प्रतिशत रकम जरिवाना स्वरूप लिइनेछ।	
२	अन्य स्थानीय तहका नियमहरु पालना नगरेमा	रु. २०००।००	
३	गाउँपालिकाको निर्णय बमोजिम कार्यान्वयनमा गएका विकास निर्माणका काममा बाधा विरोध गर्नेलाई	पहिलो पटकका लागि रु. १०००।०० र त्यसपछि पटकै पिच्छे रु. १५००।०० का दरले दण्ड जरिवाना लिइनेछ।	
४	निषेधित स्थानमा फोहोर विसर्जन गर्नेलाई	पहिलो पटकलाई रु. ५००।०० र त्यसपछि पटकै पिच्छेलाई रु. १०००।०० लिइनेछ।	
५	जथाभावी चौपाया छाड्ने व्यक्तिलाई	प्रति चौपाया रु. १००।०० लिइनेछ।	

**कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३**

६	अर्कालाई अप्ठ्यारो पार्ने नियतले रुख पर्खाल लगाउने र घर टहरा बनाउनेलाई	गाउँपालिकाले त्यस्तो रुख पर्खाल र घरटहरा हटाउन लगाउनेछ र हटाउन नमान्नेलाई रु. १०००।०० जरिवाना लिइ त्यस्तो कार्य स्थानीय प्रशासनको सहयोगमा हटाउनेछ र हटाउँदा लाग्ने सम्पूर्ण खर्च सोही व्यक्तिबाट असुलउपर गरिनेछ।	
७	गाउँपालिकामा दर्ता नगरी व्यापार व्यवसाय गर्ने व्यक्तिलाई	रु. १०००।००	
८	अनुमती बिना गाउँपालिकाभित्र नदीजन्य सामग्री (ढुंगा, गिटी बालुवा) उत्खनन गर्नेलाई	ट्याक्टरलाई रु. १५०००।०० ट्रिफरलाई रु. २५०००।०० र जेसिबि/इक्साभेटरलाई रु. ३००००।०० लिइनेछ भने उक्त कार्य दोहोर्याएमा पटकै पिच्छे दोब्बर जरिवाना लिइनेछ। त्यसमा प्रयोग हुने सामानहरु जफत सम्म गर्न सकिनेछ।	त्यस्ता सवारीसाधनहरुलाई पक्राउ गरी गाउँपालिकामा बुझाउने व्यक्ति/संस्था/सुरक्षाकर्मीलाई जरिवानाको रकम प्रतिशतसम्मको पुरस्कार स्वरुप उपलब्ध गराइनेछ।
१०	खेतीयोग्य जमिन बाँझो राखेलाई	तोकिएको मालपोत करको थप ५० प्रतिशत जरिवाना लिइनेछ।	बडा अध्यक्षले पहिचान गर्नेछ।
११	मिति गुज्रिएका (Date Expire) सामान विक्री वितरण गर्ने सबै प्रकारका व्यवसायीलाई	पहिलो पटकका लागि रु. ३०००।०० जरिवाना लिइनेछ। र, त्यस्तो कार्य नदोहोर्नाउन सचेत गराइने छ। उल्लिखित कार्य दोहोर्याएको पाइएमा प्रचलित कानून बमोजिमको कारवाहीका लागि सम्बन्धित निकायमा लेखी पठाइनेछ।	
१२	गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका नदी, खोला, खोल्सी आदिमा पाइने माछा, गंगटा र घुङ्गी लगायतका जलचर मार्न रसायनिक विषादी वा करेण्ट वा महाजाल प्रयोग गर्ने व्यक्ति तथा समुहलाई	प्रचलित संघीय तथा प्रादेशिक कानूनमा उल्लिखित सजायका अतिरिक्त गाउँपालिकाले दश हजार रुपैयासम्म थप जरिवाना लिन सक्नेछ।	

कानेपोखरी राजपत्र भाग १,  
खण्ड ५, संख्या २, मिति: २०७९।०३।२३

१३	यस अनुसूचीमा उल्लेख गरिएका विषयमा तोकिएको दण्ड जरिवानाका अतिरिक्त अन्य विषयमा दण्ड जरिवाना लगाउनु पर्ने भएमा गाउँ कार्यपालिकाको निर्णयले दण्ड जरिवाना तोक्न सक्नेछ र त्यसरी तोकिएको दण्ड जरिवाना गाउँ सभा अधिवेशनबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ।
----	---

आज्ञाले,  
सन्तोष घिमिरे  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत  
कानेपोखरी गाउँपालिका, मोरङ, प्रदेश नं. १, नेपाल  
मिति: २०७९।०३।२३

